



ВолгоНИИгипрозем®

Акционерное общество
«Волжский научно – исследовательский и проектно-
изыскательский институт по землеустройству»
АО «ВолгоНИИгипрозем»

Россия, 443063, г. Самара, ул. Ставропольская, 45
тел. (846) 341-11-43 факс.(846) 999-30-99
e-mail:volgozem@e-sam.ru
ИНН 6319097100 КПП 631901001

Свидетельство № П2-105-2-0642 от 23 декабря 2015 г.
Заказчик: МКУ «Управление заказчика – застройщика,
архитектуры и градостроительства»
муниципального района Сергиевский Самарской области

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

для строительства линейного объекта:
**«Строительство сетей водоснабжения и водоотведения
пос. Светлодольск муниципального района
Сергиевский Самарской области»**
в границах сельского поселения Светлодольск
муниципального района Сергиевский Самарской области

Зам. генерального директора
по производству и общим вопросам

Кирсанов И.Н.

Начальник отдела №4

Курбангулов И.Я

2019 г.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



ВолгоНИИгипрозем®

Акционерное общество
«Волжский научно – исследовательский и проектно-
изыскательский институт по землеустройству»
АО «ВолгоНИИгипрозем»

Россия, 443063, г. Самара, ул. Ставропольская, 45
тел. (846) 341-11-43 факс.(846) 999-30-99
e-mail:volgozem@e-sam.ru
ИНН 6319097100 КПП 631901001

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

2019 г.

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Постановлением Правительства РФ №564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или несколько линейных объектов» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области».

Исходно-разрешительная документация

Основанием для разработки проекта планировки территории является:

- 1.Задание на проектирование объекта строительства «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области».
2. Договор на выполнение работ с МКУ «Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства» муниципального района Сергиевский Самарской области.
3. Проект полосы отвода, разработанный ООО «Экспресс».
4. Постановление Администрации сельского поселения Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской обл. от 21.10.2019г. № 44.

Проект планировки территории выполнен в соответствии с требованиями:

1. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564
2. «Градостроительный кодекс РФ» №190-ФЗ от 29.12.2004 г. (действующая редакция)
3. «Земельный кодекс РФ» №136-ФЗ от 25.10.2001 г. (действующая редакция)
4. «Водный кодекс РФ» от 03.06.2006 N 74-ФЗ (действующая редакция)
5. Правила землепользования и застройки сельского поселения Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области
6. Сведения ФГИС ЕГРН.
- 7.14278ТМ-Т1 от 20.05.1994 г. «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ».
8. Топографическая съемка территории.
9. Материалы инженерных изысканий выполненные ООО «Геодис»
10. Письмо Администрации муниципального района Сергиевский «Касательно красных линий и публичных сервитутов» № 3594 от 11.10.2019г.

Приложение № 1 к Чертежу красных линий. Чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Номер	X	Y
1	465839,37	2242198,32
2	465884,12	2242288,47
3	465888,33	2242295,69
4	465890,9	2242302,11
5	465946,42	2242413,95
6	465959,97	2242504,7
7	465946,18	2242579,7
8	465940,98	2242604,08
9	465917,76	2242613,7
10	465823,74	2242641,36
11	465837,63	2242734,1
12	465814,83	2242821,74
13	465814,29	2242821,74
14	465814,29	2242821,85
15	465768,69	2242821,81
16	465768,69	2242821,24
17	465715,07	2242820,65
18	465715,07	2243344,14
19	466103,92	2243365,27
20	466287,11	2243335,43
21	466524,53	2243298,48
22	466626,4	2243313,15
23	466676,89	2243329,34
24	466860,01	2243433,86
25	467045,88	2243546,3
26	467075,88	2243492,45
27	467091,64	2243501,3
28	467108,93	2243473,07
29	467134	2243495,06
30	467119,18	2243517,74
31	467094,44	2243556,95
32	467044,87	2243609,4
33	466613,12	2243344,83
34	466475,26	2243341,3
35	466134,54	2243409,63
36	465839,64	2243389,03
37	465691,07	2243371,77

41	465662,76	2242816,82
42	465652,88	2242782,38
43	465648,94	2242783,59
44	465648,94	2242741,5
45	465604,83	2242749,96
46	465571,79	2242761,81
47	465543,65	2242770,58
48	465461,19	2242791,95
49	465459,83	2242786,31
50	465418,34	2242796,64
51	465415,82	2242815
52	465392,22	2242826,02
53	465392,01	2242887,3
54	465390,59	2242887,95
55	465390,57	2242890,32
56	465365,95	2242899,14
57	465238,62	2242949,12
58	465244,47	2242966,28
59	465241,65	2242967,09
60	465244,96	2242977,98
61	465241,42	2242979,2
62	465253,5	2243015,18
63	465249,51	2243016,87
64	465247,98	2243021,32
65	465253,53	2243037,3
66	465262,48	2243063,54
67	465269,24	2243061,28
68	465275,67	2243079,86
69	465269,68	2243082,22
70	465278,86	2243108,02
71	465270,23	2243111,17
72	465264,99	2243094,12
73	465262,05	2243085,84
74	465261,93	2243085,88
75	465257,75	2243073,52
76	465256,64	2243073,89
77	465253,5	2243066,9
78	465252,4	2243064,48

38	465691,07	2242820,39
39	465681,73	2242820,28
40	465681,69	2242816,82

79	465250,56	2243059,27
80	465248,79	2243057,04
81	465245,07	2243043,68

82	465241,21	2243032,72
83	465239,42	2243023,42
84	465235,71	2243013,39
85	465231,85	2243004,1
86	465229,66	2242997,25
87	465223,88	2242978,24
88	465223,32	2242976,73
89	465218,46	2242961,13
90	465215,36	2242953,69
91	465209,83	2242951,37
92	465194,78	2242956,24
93	465192,94	2242952,47
94	465183,11	2242956,53
95	465184,29	2242959,65
96	465179,58	2242961,43
97	465177,96	2242962,39
98	465164,53	2242967,56
99	465163,92	2242966,04
100	465158,06	2242968,36
101	465158,93	2242971,2
102	465137,79	2242980,33
103	465125,46	2242985,42
104	465119,38	2242987,75
105	465111,21	2242992,57
106	465110,79	2242991,17
107	465088,95	2242999,83
108	465089	2243000,02
109	465084,85	2243001,51
110	465062,65	2243010,18
111	465059,66	2243030,16
112	465064,57	2243043,4
113	465069,28	2243056,71
114	465075,29	2243071,77
115	465073,67	2243072,46
116	465080,79	2243090,57
117	465082,06	2243090,1
118	465082,78	2243092
119	465075,67	2243094,84
120	465073,23	2243084,48
121	465066,68	2243068,17
122	465059,67	2243049,48
123	465057,6	2243043,69

129	465044,6	2243015,1
130	465029,81	2243020,19
131	465014,57	2243025,85
132	464999,8	2243032,39
133	464993,46	2243034,47
134	464978,08	2243034,53
135	464989,5	2243131,88
136	464976,9	2243135,49
137	464984,81	2243163,26
138	464907,29	2243193,68
139	464865,53	2243111,01
140	464870,3	2243108,92
141	464854,3	2243072,25
142	464847,46	2243075,23
143	464820,22	2243087,13
144	464785,54	2243102,26
145	464738,66	2243122,79
146	464687,89	2243145,11
147	464679,16	2243149,27
148	464664,79	2243155,26
149	464636,87	2243167,54
150	464629,87	2243170,67
151	464612,61	2243133,56
152	464608,02	2243123,02
153	464606,18	2243118,97
154	464585,2	2243073,89
155	464572,88	2243045,01
156	464565,84	2243029,36
157	464558,96	2243014,12
158	464543,81	2242981,73
159	464528,36	2242948,33
160	464515,98	2242921,87
161	464498,9	2242884,88
162	464390,57	2242879,65
163	464392,02	2242849,68
164	464501,05	2242854,95
165	464502,15	2242857,4
166	464502,26	2242857,35
167	464509,96	2242874,69
168	464540,62	2242942,61
169	464554,47	2242936,09
170	464566,83	2242930,27

124	465058,36	2243042,99
125	465055,41	2243035,73
126	465053,57	2243031,2
127	465052,67	2243030,25
128	465051,46	2243030,76

171	464581,45	2242923,39
172	464579,36	2242918,9
173	464577,57	2242915,11
174	464576,47	2242912,76
175	464604,96	2242903,54

176	464656,16	2242883,82
177	464656,77	2242888,39
178	464668,49	2242886,44
179	464673,65	2242884,76
180	464678,12	2242882,67
181	464681,48	2242883,63
182	464682,71	2242883,29
183	464685,8	2242882,65
184	464690,16	2242881,9
185	464706,01	2242879,05
186	464721,34	2242875,86
187	464721,95	2242875,73
188	464722,05	2242875,71
189	464748,27	2242866,47
190	464747,31	2242863,67
191	464764,22	2242858,89
192	464798,18	2242843,85
193	464867,49	2242816,49
194	464868,91	2242820,1
195	464867,57	2242820,62
196	464868,68	2242823,45
197	464870,02	2242822,9
198	464871,07	2242825,57
199	464871,36	2242825,48
200	464945,8	2242796,26
201	464929,93	2242752,93
202	464923,41	2242735,61
203	464919,68	2242726,05
204	464916,28	2242715,31
205	464913,01	2242707,66
206	464907,12	2242691,18
207	464902,09	2242679,34
208	464899,88	2242673,2
209	464879,76	2242675,45
210	464839,25	2242684,19
211	464815,06	2242693,01
212	464785,72	2242690,11
213	464733,62	2242694,92
214	464728,98	2242660,55

223	464804,13	2242667,42
224	464804,14	2242667,71
225	464804,46	2242667,67
226	464804,74	2242668,5
227	464843,25	2242663,63
228	464843,14	2242663,28
229	464843,73	2242663,18
230	464862	2242660,69
231	464887,36	2242654,39
232	464888,55	2242658,85
233	464906,22	2242654,72
234	464915,88	2242680,43
235	464928,2	2242676,2
236	464930,87	2242675,06
237	464945,42	2242668,91
238	464954,95	2242665,83
239	464984,64	2242655,96
240	464983,37	2242652,21
241	464991,97	2242649,25
242	464993,16	2242652,67
243	465004,58	2242648,7
244	465004,7	2242649,1
245	465012,87	2242646,02
246	465012,08	2242643,13
247	465015,22	2242641,98
248	465022,64	2242639,49
249	465023,97	2242642,94
250	465036,2	2242638,17
251	465036,48	2242638,11
252	465046,47	2242634,24
253	465047	2242635,71
254	465047,21	2242635,67
255	465051,73	2242648,39
256	465060,96	2242674,96
257	465066,48	2242688,43
258	465076,73	2242712,53
259	465078,43	2242715,94
260	465079,1	2242718,25
261	465087,21	2242737,22

215	464752,32	2242656,65
216	464755,94	2242668,2
217	464761,78	2242668,21
218	464761,72	2242666,61
219	464773,08	2242665,62
220	464777,07	2242665,54
221	464777,15	2242668,24
222	464796,27	2242667,69

262	465102,37	2242731,78
263	465116,28	2242726,53
264	465121,58	2242724,38
265	465134,35	2242719,19
266	465151,54	2242711,67
267	465187,55	2242697,49
268	465206,8	2242689,71
269	465222,36	2242683,3

270	465239,39	2242676,39
273	465297,17	2242655,19
274	465305,84	2242651,87
275	465339,87	2242637,49
276	465343,71	2242649,42
277	465348,75	2242661,25
278	465341,66	2242664,1
279	465343,44	2242668,83
280	465350,77	2242665,94
281	465384,19	2242744,17
282	465380,79	2242745,7
283	465383,4	2242751,47
284	465386,73	2242750,02
285	465390,06	2242757,64
286	465486,94	2242732,51
287	465650,93	2242686,06
288	465710,73	2242672,24
289	465717,4	2242673,11
290	465741,12	2242666,98
291	465749,75	2242637,43
292	465765,95	2242612,85
293	465788,04	2242594,59
294	465830,14	2242577,62
295	465894,01	2242561,61
296	465900,45	2242552,81
297	465866,64	2242394,09
298	465808,64	2242255,85
299	465764,76	2242248,79
300	465727,05	2242266,37
301	465699,23	2242279,76
302	465604,6	2242321,96
303	465603,55	2242320,26
304	465583,07	2242330,68
305	465583,37	2242331,39
306	465552,35	2242345,92
307	465531,17	2242355,45
308	465531,7	2242356,8

320	465305,25	2242459,71
323	465300,03	2242482,31
324	465301,01	2242494,57
325	465210,85	2242490,87
326	465210,3	2242431,4
327	465290,36	2242434,46
328	465294,08	2242445,74
329	465318,47	2242436
330	465371,6	2242414,03
331	465372,64	2242415,78
332	465394,78	2242406,33
333	465403,13	2242402,08
334	465411,55	2242397,8
335	465415,47	2242395,82
336	465421,22	2242393,44
337	465448,83	2242382,73
338	465485,12	2242367,88
339	465537,94	2242340,46
340	465550,34	2242333,54
341	465562,78	2242327,46
342	465570,24	2242323,68
343	465586,66	2242315,23
344	465618,09	2242298,69
345	465618,3	2242299,12
346	465642,23	2242286,97
347	465650,45	2242282,04
348	465769,71	2242222,78
349	465796,19	2242211,58
350	465795,56	2242210,07
351	465796,12	2242209,79
1	465839,37	2242198,32
352	464546,36	2242954,85
353	464587,76	2242936,74
354	464601,24	2242935,67
355	464645,7	2242914,91
356	464652,42	2242929,5
357	464662,77	2242950,35

309	465507,28	2242368,48
310	465483,58	2242379,94
311	465472,13	2242385,55
312	465457,7	2242392,46
313	465444,92	2242398,98
314	465445,05	2242399,24
315	465404	2242418,46
316	465393,02	2242423,26
317	465366,59	2242435,95
318	465363,59	2242437,38
319	465340,33	2242446,63

358	464663,21	2242950,14
359	464664,78	2242953,46
360	464664,57	2242953,55
361	464665	2242954,36
362	464665,19	2242954,77
363	464666,47	2242957,6
364	464672,04	2242969,9
365	464678,67	2242983,13
366	464680,76	2242987,2
367	464682,63	2242990,7
368	464689,77	2243005,07

369	464689,43	2243005,23
370	464691,22	2243009,09
371	464691,65	2243009,67
372	464693,1	2243013,01
373	464698,08	2243022,34
374	464702,94	2243032,49
375	464704,91	2243036,55
376	464712,17	2243052,26
377	464714,98	2243057,86
378	464716,66	2243061,36
379	464718,67	2243065,82
380	464719,56	2243067,43
381	464720,64	2243069,87
382	464722,23	2243073,05
383	464727,91	2243084,93
384	464732,6	2243094,59
385	464734,45	2243098,68
386	464734,9	2243099,05
387	464735,44	2243100,65
388	464736,51	2243103,04
389	464732,53	2243104,79
390	464732	2243103,52
391	464731,9	2243103,56
392	464729,63	2243102,33
393	464728,46	2243102,94
394	464727,77	2243101,58
395	464719,32	2243105,5
396	464715,61	2243107,22
397	464711,64	2243109,07
398	464706,74	2243111,29
399	464685,91	2243120,88
400	464684,39	2243117,68
401	464671,64	2243124,37
402	464672,97	2243127,64
403	464664,26	2243131,09

417	464702,86	2242889,33
418	464711,11	2242886,41
419	464711,91	2242886,9
420	464717,56	2242884,88
421	464718,89	2242888,06
422	464722,23	2242887,56
423	464727,13	2242886,05
424	464728	2242888,31
425	464748,6	2242880,74
426	464752,17	2242879,16
427	464765,61	2242908,76
428	464769,32	2242916,32
429	464774,19	2242926,29
430	464774,73	2242926,03
431	464781,88	2242942,12
432	464781,76	2242942,17
433	464786,13	2242952,56
434	464786,83	2242953,93
435	464791,21	2242963,63
436	464795,7	2242972,9
437	464802,96	2242987,94
438	464810,25	2243003,59
439	464817,32	2243018,7
440	464819,7	2243023,15
441	464819,59	2243023,2
442	464824,24	2243032,46
443	464835,01	2243054,13
444	464793,25	2243074,84
445	464785,33	2243076,33
446	464751,95	2243093,13
447	464740,87	2243071,53
448	464734,68	2243058,31
449	464734,97	2243057,79
450	464733,43	2243054,66
451	464731,65	2243053,79

404	464656,99	2243134,43
405	464632,92	2243144,58
406	464624,66	2243127,69
407	464620,02	2243117,78
408	464618,48	2243114,42
409	464617,77	2243114,65
410	464615,67	2243109,75
411	464611,91	2243101,28
412	464612,36	2243101,04
413	464573,23	2243015,37
414	464566,53	2243000,42
352	464546,36	2242954,85
415	464662,8	2242908,08
416	464704,33	2242894,14

452	464729,84	2243050,12
453	464725,27	2243040,44
454	464719,06	2243028,32
455	464717,35	2243024,73
456	464717,34	2243024,13
457	464714,99	2243019,43
458	464710,05	2243009,09
459	464700,76	2242989,94
460	464700,45	2242989,28
461	464701,25	2242988,64
462	464699,82	2242985,47
463	464699,33	2242984,91
464	464697,79	2242981,71
465	464696,27	2242979,18

466	464694,48	2242975,46
467	464694,06	2242974,68
468	464692,56	2242971,62
469	464689,44	2242965,55
470	464686,75	2242960,16
471	464681,11	2242948,17
472	464678,41	2242942,28
473	464677,87	2242941,29
474	464668,63	2242921,66
415	464662,8	2242908,08
475	464775,64	2242886,85
476	464782,16	2242884,16
477	464779,6	2242878,6
478	464800,41	2242869,78
479	464810,07	2242864,9
480	464812,8	2242863,52
481	464816,58	2242870,62
482	464841,75	2242860,65
483	464843,9	2242849,79
484	464945,7	2242808,92
485	464955,08	2242811,78
486	464977,28	2242862,21
487	464972,09	2242864,52
488	465011,33	2242960,43
489	465019,56	2242956,2
490	465029,83	2242976,67
491	465019,87	2242981,24
492	465031,7	2243010,24
493	465019,9	2243014,69
494	464987,31	2243022,1
495	464970,66	2243020,88
496	464961,7	2243094,78

514	464809,58	2242959,35
515	464803,11	2242945,71
516	464802,96	2242945,39
517	464791,31	2242919,41
518	464789,29	2242914,38
519	464788,83	2242914,57
520	464787,36	2242910,85
521	464786,91	2242910,54
522	464782,33	2242900,94
475	464775,65	2242886,85
523	464926,79	2242694,71
524	464926,86	2242693,55
525	464936,41	2242689,94
526	464936,29	2242689,63
527	464939,99	2242688,07
528	464956,7	2242681,58
529	464973,69	2242675,49
530	464977,27	2242673,95
531	464990,88	2242669,08
532	464990,55	2242668,24
533	465005,55	2242663,84
534	465007,22	2242663,24
535	465009,94	2242661,37
536	465013,25	2242660,19
537	465013,88	2242661,88
538	465044,83	2242650,74
539	465055,74	2242682,99
540	465056,76	2242685,72
541	465056,55	2242685,88
542	465058,81	2242691,29
543	465056,06	2242692,43
544	465058,91	2242699,55

497	464964,08	2243094,78
498	464964,08	2243104,78
499	464960,49	2243104,78
500	464956,47	2243137,94
501	464906,14	2243157,32
502	464863,53	2243060,02
503	464851,92	2243046,05
504	464845,62	2243033,98
505	464834,22	2243009,96
506	464826,33	2242993,76
507	464822,13	2242984,62
508	464818,7	2242977,73
509	464818,67	2242977,62
510	464818,48	2242977,7
511	464810,76	2242961,83
512	464810,53	2242961,34
513	464810,04	2242960,33

545	465062,54	2242698,62
546	465070,18	2242716,79
547	465069,7	2242716,99
548	465071,22	2242720,82
549	465071,65	2242720,64
550	465079,65	2242740,57
551	465057,83	2242749,16
552	465049,33	2242752,64
553	465037,54	2242757,38
554	465034,39	2242758,52
555	465032,35	2242759,47
556	465016,32	2242765,92
557	465012,41	2242767,52
558	465003,57	2242771,26
559	464987,77	2242777,37
560	464985,44	2242776,69
561	464980,65	2242778,62

562	464981,28	2242780,14
563	464960,77	2242788,61
564	464957,28	2242790,06
565	464950,02	2242770,67
566	464947,75	2242765,49
567	464941,99	2242750,49
568	464935,81	2242737,99
569	464937,33	2242737,35
570	464935,59	2242732,64
571	464939,82	2242731,29
572	464939,77	2242731,05
523	464926,79	2242694,71
573	464977,81	2242810,74
574	465010,62	2242783,71
575	465034,28	2242774,01
576	465110,03	2242743,71
577	465150,54	2242728,38
578	465171,97	2242720,16
579	465194,08	2242710,73
580	465195,66	2242711,94
581	465222,78	2242701,23
582	465280,49	2242679,75
583	465296,44	2242673,97
584	465297,9	2242673,28
585	465326,64	2242733,81
586	465326,33	2242733,95
587	465318,75	2242737,23
588	465321,35	2242744,24

608	465006,93	2242889,07
609	464998,97	2242867,44
610	464989,5	2242843,62
611	464989,68	2242843,56
612	464990,42	2242843,25
613	464977,85	2242810,85
573	464977,81	2242810,74
614	465017,92	2242932,78
615	465022,92	2242929,88
616	465018,76	2242919,22
617	465045,03	2242907,18
618	465081,93	2242881,22
619	465193,68	2242837,31
620	465198,28	2242835,65
621	465198,46	2242836,09
622	465202,33	2242834,31
623	465210,45	2242830,7
624	465226,07	2242823,54
625	465251,55	2242811,88
626	465261,27	2242807,21
627	465295,52	2242793,3
628	465305,44	2242793,67
629	465316,55	2242779,13
630	465318,8	2242778,26
631	465327,91	2242764,27
632	465332,89	2242757,75
633	465374,56	2242772,03
634	465374,54	2242810,62

589	465309,55	2242748,82
590	465313,74	2242758,54
591	465313,36	2242758,71
592	465313,62	2242759,4
593	465303,21	2242764,02
594	465295,42	2242766,71
595	465230,75	2242793,89
596	465186,2	2242812,02
597	465181,83	2242813,65
598	465147,57	2242826,49
599	465117,8	2242840,54
600	465118,48	2242842
601	465096,58	2242851,02
602	465097,29	2242852,68
603	465076,9	2242859,49
604	465054,91	2242868,81
605	465048,94	2242871,24
606	465030,46	2242879,08
607	465016,82	2242884,94

635	465373,24	2242860,36
636	465347,61	2242867,47
637	465348,17	2242868,79
638	465348,45	2242876,52
639	465312,23	2242891,81
640	465268,22	2242910,4
641	465220,21	2242930,66
642	465170,54	2242951,63
643	465164,61	2242937,39
644	465136,04	2242949,23
645	465141,5	2242964,37
646	465110,27	2242977,3
647	465093,61	2242984,59
648	465062,16	2242997,16
649	465049,45	2243003,4
650	465044	2242991,62
614	465017,92	2242932,78
651	465319,03	2242674,41
652	465325,97	2242667,85

653	465360,09	2242744,86
654	465354,38	2242747,18
655	465352,43	2242746,61
651	465319,03	2242674,41
656	467025,3	2243591,07
657	467029,7	2243588,9
658	467031,86	2243593,3
659	467027,46	2243595,46
656	467025,3	2243591,07

РАЗДЕЛ 2

Положение о размещении линейного объекта

Наименование объекта

Проектируемый объект: «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области».

Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Проектом предусматривается объединенный хозяйственно-питьевой водопровод с кольцевой водопроводной сетью, высокого давления для обеспечения бесперебойной подачи воды потребителям и для пожаротушения от проектируемых пожарных гидрантов.

Трасса проектируемого водопровода проходит по улицам жилой застройки, длина проектируемого водовода составляет 7326м.

Для проектируемого водовода приняты трубы полиэтиленовые «питьевые» DN 63,110,160 по ГОСТ 18599-2001. Проектом предусмотрен переход под заболоченным участком способом горизонтально-направленного бурения. Переход выполняется из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с усиленной антикоррозионной изоляцией 2DN108x6.0. На водопроводной сети запроектированы вантузы, выпуски, колодцы с переключениями

Для подключения жилых домов на водопроводной сети предусматриваются водопроводные колодцы. Подключение водопровода производит эксплуатирующая организация.

После проведения монтажных работ проводятся испытания на прочность и герметичность гидравлическим способом в соответствии с СП 34-116-97 и РД 39-139-94.

Бытовая самотечная канализация запроектирована для обеспечения отвода бытовых стоков от жилых домов из полимерных труб ПП SN16DN160,200 по ГОСТ 54475-2001*, Переход под заболоченным участком предусмотрен способом горизонтально-направленного бурения из труб «технических» по ГОСТ 18599-2001* d=110,160.

Длина проектируемых сетей водоотведения составляет 7260м.

Общая площадь отвода под строительство вышеуказанного объекта составляет 252177м².

Сведения о размещении линейного объекта

В административном отношении проектируемый объект : «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области » расположен в Российской Федерации, в Самарской области, на территории Сергиевского района в границах сельского поселения Светлодольск пос. Светлодольск,

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат для ведения единого государственного реестра недвижимости (МСК субъект 63) в кадастровых кварталах 63:31:1006002, 63:31:1005004, 63:31:1005001, 63:31:1005005, 63:31:1208001.

Ближайшие к району работ населенные пункты: с. Сергиевск, с.Суходол, с.Сургут.

Дорожная сеть представлена автомобильной дорогой «Урал»-Сергиевск-Челно-Вершины», подъездными автодорогами и проселочными дорогами.

Поселок Светлодольск расположен в умеренно-континентальном климатическом поясе, с холодной малоснежной зимой, короткой весной и осенью и жарким сухим летом. По климатическому районированию территория относится к II В району.

Температура воздуха в среднем за год положительная и равна плюс 4,2 градуса.

Среднемесячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца составляет 85%, наиболее теплого- 62%.

Среднегодовое количество осадков составляет 428мм. В течении года зимние осадки превышают летние.

Среднегодовая скорость ветра 4.0 м/с.

Категория инженерно-геологических условий участка работ -II.

Территория района сейсмически спокойная.

Опасные природные процессы, как оползни, обвалы, - на данной территории не развиты.

Сейсмичность исследуемой территории по карте ОСР-97-С - 6 баллов, согласно СП 14.13330.2014

Грунты непросадочные, ненабухающие, средnezасоленные, тип засоления сульфатный. Нормативная глубина промерзания в рассматриваемом районе работ для суглинков и глин 1,55м.

Гидрография района исследований представлена водными объектами бассейнов рек Сок, Сургут, Липовка и временными водотоками в оврагах.

Проект планировки территории разработан с учетом правил землепользования и застройки, располагается на землях населенных пунктов, которые используются в соответствии с их целевым назначением.

Планировочные решения разработаны с учетом существующих инженерных коммуникаций, рельефа местности, наиболее рационального использования земельного участка, существующих и ранее запроектированных сооружений, а также санитарно-гигиенических, противопожарных требований, нормативных разрывов и размещения инженерных коммуникаций, с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков. Расположение сооружений обеспечивает возможность ремонта оборудования, доставки и вывоза оборудования, производства испытаний передвижными лабораториями, проезд пожарных машин,

Размеры площадки строительства определены из условий размещения сооружений, необходимых для нормальной эксплуатации проектируемого объекта.

Действующие красные линии на испрашиваемой территории установлены по границам земельных участков, стоящих на кадастровом учете в соответствии с данными единого государственного реестра недвижимости, что подтверждено письмом администрации Сергиевского района № 3594 от 11.10.2019г. Устанавливаемые красные линии совпадают с границей зоны планируемого размещения объекта.

Решения об установлении публичных сервитутов на территории муниципального района Сергиевский не принимались (письмо № 3594 от 11.10.2019г.)

Подготовка документации по планировке территории, предназначенной для размещения данного линейного объекта, осуществляется в соответствии и результатами инженерных изысканий, выполненных ООО «Геодин» (основной государственный регистрационный номер 1116316003055).

В целях обеспечения технической и пожарной безопасности объекта устанавливается охранный зона, которая составляет 5м от оси трубопровода с каждой стороны

Принятые проектные решения направлены на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности проектируемых сооружений.

Зона планируемого размещения линейного объекта образована в соответствии с системой координат МСК - 63, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (см. Приложение № 1 к Чертежу красных линий. Чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов)

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перенос (переустройство) линейных объектов из зоны планируемого размещения объекта проектом не предусмотрено, в связи с отсутствием таких объектов.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого их размещения

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются правилами землепользования и застройки, Градостроительным Кодексом статья 38 и Земельным Кодексом статья 11.9. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются свои предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства в соответствии с градостроительным регламентом.

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и занятые линейными объектами, поэтому предельные параметры для размещения данного линейного объекта не подлежат установлению.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих на момент подготовки проекта планировки территории, не требуются, в связи с отсутствием таких объектов.

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в границах испрашиваемого земельного участка отсутствуют. Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

Мероприятия по охране окружающей среды

Охрана окружающей среды обеспечивается комплексом технологических и организационных мероприятий, мероприятиями по контролю и проверке соответствия осуществления производственного цикла требованиям природоохранного законодательства.

Воздействие на атмосферный воздух можно отнести к кратковременному воздействию. Основными источниками выделения веществ в атмосферу в процессе строительства являются дорожно-строительная техника, энергетическое, сварочное и другое оборудование.

Для снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства предполагается организация качественного ремонтно-технического обслуживания транспортных средств, машин и механизмов для снижения выбросов продуктов сгорания топлива с выхлопными газами.

В период проведения работ по строительству проектируемых объектов с целью защиты атмосферного воздуха от загрязнения предусмотрены следующие мероприятия:

- контроль за содержанием загрязняющих веществ в выхлопных газах двигателей внутреннего сгорания автостроительной техники, задействованной в строительстве;
- регулировка двигателей автостроительной техники и автотранспорта в случае обнаружения выбросов NO₂ и CO, превышающих нормативный уровень, и своевременное проведение профилактических работ по регулировке топливных систем;
- запрещение сжигания на территории строительной площадки автопокрышек, камер, сгораемых отходов типа рубероида, изоляции кабелей, деревянной опалубки и др.;
- соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ.

Необходимо соблюдать меры, исключающие загрязнение горюче-смазочными материалами и максимально использовать существующие подъездные дороги, складские площадки и др.

На предприятии назначаются лица, ответственные за производственный контроль в области обращения с отходами, разрабатываются соответствующие должностные инструкции.

Регулярно проводится инструктаж с лицами, ответственными за производственный контроль в области обращения с отходами, по соблюдению требований законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления, технике безопасности при обращении с опасными отходами.

Осуществляется систематический контроль за сбором, сортировкой и своевременной утилизацией отходов.

Воздействие на геологическую среду при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта обусловлено следующими факторами:

- фильтрацией загрязняющих веществ с поверхности при загрязнении грунтов почвенного покрова;

-интенсификацией экзогенных процессов при строительстве проектируемых сооружений.

Важнейшими задачами охраны геологической среды являются своевременное обнаружение и ликвидация утечек из трубопроводов, обнаружение загрязнений в поверхностных и подземных водах.

Воздействие процессов строительства проектируемого объекта на геологическую среду связано с воздействием поверхностных загрязняющих веществ на различные гидрогеологические горизонты.

С целью своевременного обнаружения и принятия мер по локализации очагов загрязнения рекомендуется вести мониторинг подземных и поверхностных вод.

Осуществление перечисленных природоохранных мероприятий по защите недр позволит обеспечить экологическую устойчивость геологической среды при обустройстве и эксплуатации данного объекта.

На испрашиваемой территории проектируемого объекта редкие виды растений и представители животного мира, занесенные в Красную книгу, отсутствуют. Особо охраняемых природных территорий нет (письмо № 3524 от 8,10.2019г.).

После завершения строительных работ выполняются работы по рекультивации земель, производится уборка строительного мусора и благоустройство земельных участков с учетом отметок существующего рельефа местности.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Проектируемый объект в соответствии с федеральным законом РФ от 30.12.2009г. №384-ФЗ не относится к опасным производственным объектам. На проектируемом объекте не используются, не транспортируются и не хранятся горючие вещества. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство- отсутствует.

На территории проектируемого объекта могут наблюдаться следующие опасные природные гидрометеорологические явления:

- гроза;
- сильный мороз (может достигать минус 43 °С);
- сильный ливень (количество осадков 30 мм/ч и более);
- сильный снег (количество осадков 20 мм за 12 ч и менее);
- град с диаметром частиц более 20 мм;
- сильное гололедно - изморозевое отложение на проводах (диаметр отложения на проводах гололедного станка более 20 мм для гололеда и более 35 мм для сложного отложения или мокрого снега);
- сильный ветер (скорость ветра до 30 м/сек);
- эрозионные процессы;
- природные пожары.

В связи с тем, что опасные природные процессы на территории объекта строительства имеют ограниченное и локальное распространение, а также сейсмическая интенсивность составляет не более 6 баллов, опасные процессы относятся к простой категории сложности природных условий.

К категории опасных природных процессов согласно СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» относятся эрозия почв, ураганы, смерчи, сильные ветра, ливни, снег, мороз, гроза, природные пожары, почвенная коррозия.

Проектом предусматриваются мероприятия по инженерной защите объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера.

Система оповещения при чрезвычайных ситуациях предусматривается теми же средствами связи, что и система оповещения гражданской обороны.

Наличие объектов производственного назначения аварии, на которых могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций и чрезвычайным ситуациям техногенного характера, на проектируемых сооружениях не выявлено.

Для ликвидации ЧС, возникающих в результате возможных аварий на проектируемых сооружениях, предусмотрены резервы материальных средств согласно постановлению Правительства РФ от 10.11.1996г. №1340 «О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Мероприятия по гражданской обороне

В соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 19.09.1998г № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и согласно исходным данным проектируемый объект является не категоризованным по гражданской обороне (ГО).

Территория, на котором располагается проектируемый объект, не является категоризованной по ГО.

Ближайшим категоризованным объектом является г.Самара.

Согласно п.1.4 СНиП 2.01.51-90 проектируемый объект находится вне зоны возможных сильных разрушений, вне зоны возможного сильного радиоактивного заражения и вне зоны возможного опасного химического заражения, поэтому установка специальных систем контроля радиационной, химической обстановки не предусматривается.

Наличие специального пункта управления комплексом ГО не предусматривается. При возникновении ситуаций связанных с необходимостью развертывания мероприятий ГО, действия работников согласовываются по стандартной схеме мероприятий ГО. Строительство защитных сооружений ГО на проектируемом объекте не предусматривается.

Мероприятия по пожарной безопасности

Безопасность людей в случае возникновения пожара обеспечивается:

- планировочными решениями генерального плана проектируемых площадок, разработанными с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных сетей, рельефа местности, существующих сооружений и коммуникаций, санитарно-гигиенических и противопожарных норм;
- установкой необходимого количества пожарных щитов в соответствии с ППБ 01-03 на проектируемых сооружениях;
- установкой оборудования на негорючих бетонных фундаментах и опорах;
- применением негорючих материалов в качестве теплоизоляции;
- применением взрывозащищенного оборудования, учитывающего категорию и группу взрывоопасных смесей;
- проездами и подъездами со щебеночным покрытием для доступа к объектам тушения передвижной пожарной техники;
- применением кабельной продукции, не поддерживающей горение;

- применением краски, не поддерживающей горение;
- установкой сигнализаторов взрывоопасных концентраций газов;
- наличием системы оповещения и управления эвакуацией людей (СОУЭ);
- наличием необходимого количества эвакуационных путей;
- наличием средств радиосвязи у обслуживающего персонала для своевременного оповещения о пожаре соответствующие службы.

Передача и получение сигнала и информации о пожаре на проектируемом объекте осуществляется с помощью автоматической системы пожарной сигнализации и средств радиосвязи обслуживающим персоналом при обнаружении пожара.

Оповещение обслуживающего персонала проектируемого объекта и лиц, находящихся на его территории, предусматривается с использованием средств проводной, радиосвязи, средств радиовещания и телевидения.

Территория объекта должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары. Горючие отходы и мусор следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить.

Тушение пожара на проектируемом объекте предусматривается осуществлять первичными средствами и от передвижной пожарной техники.

Ближайшим подразделением пожарной охраны к проектируемому объекту ПЧ-109 ПСО 40 противопожарной службы Самарской обл., расположенная в с.Сергиевск Самарской области в 6 км от проектируемого объекта.

В момент пожара задействуется весь личный состав. Личный состав обеспечен боевой одеждой, пожарная автотехника укомплектована электрическими средствами.

Тушения пожара до прибытия дежурного караула пожарной части осуществляется первичными средствами пожаротушения, необходимое количество которых принято в соответствии с приложением №5и №6 «Правил противопожарного режима в РФ».

Раздел 4

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Объект проектирования

Проектируемый объект : «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области »

Описание природно-климатических условий территории

В климатическом отношении район строительства проектируемого объекта относится к классу II В. Климатические условия района охарактеризованы в соответствии с требованиями СП 11-103-97. Поселок Светлодольск расположен в умеренно-континентальном климатическом поясе, с холодной малоснежной зимой, короткой весной и осенью и жарким сухим летом. Минимальная температура воздуха зимнего периода достигает – 48°С. Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 133 дня. Устойчивое промерзание почвы наблюдается в конце ноября начале декабря. Средняя глубина промерзания почвы составляет 79 см, наибольшая – 152 см, наименьшая – 69 см. По количеству выпадающих осадков поселок относится к зоне умеренного увлажнения. Среднегодовое количество осадков составляет 480 мм/год. В теплый период года осадков выпадает больше, чем в холодный. Появление устойчивого снежного покрова наблюдается в среднем в третьей декаде ноября. Наибольшая толщина снежного покрова достигает 40 см. Снег лежит до середины апреля. Преобладающими ветрами в зимний период являются южные и юго-западные, в летний - северные, северо-восточные и северо-западные. Максимальная температура воздуха летнего периода достигает +40°С. Характерной особенностью климата является быстрое нарастание температуры воздуха весной. Наиболее теплый месяц в году июль.

По данным многолетних наблюдений средняя глубина промерзания суглинистых и глинистых грунтов составляет 0,86 м; максимальная – 1,45 м; минимальная – 0,50-м.; возможная расчетная – 1,8 м. Полное оттаивание грунтов наступает в среднем 20 апреля.

Средняя годовая скорость ветра составляет 3,7 м/с. Средняя скорость ветра в районе проектирования составляет около 4,0 м/с.

В геоморфологическом отношении рассматриваемая территория относится к провинции Высокого Заволжья, характерной особенностью которой является изрезанность долинами рек.

Абсолютные отметки высот земной поверхности на территории изыскания колеблются от 115,00 м до 78,00 м. с равномерным уклоном с юга на север.

В гидрогеологическом отношении рассматриваемая территория относится к Волго-Камскому артезианскому бассейну, представляющим собой часть Волго-Русского артезианского бассейна. Основными объектами гидрографии являются реки: Сок, Сургут, Липовка. Подземные воды приурочены к породам четвертичного, неогенового, пермского, каменноугольного и девонского возраста.

Опасные природные процессы, как оползни, обвалы, - на данной территории не развиты. Сейсмичность исследуемой территории по карте ОСР-97-С - 6 баллов, согласно СП 14.13330.2014

*Обоснование определения границ зон
планируемого размещения линейного объекта*

Проектируемый объект «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области» располагается на территории Сергиевского района Самарской области.

Общая площадь испрашиваемых земель под строительство объекта 252177 м², в том числе

- на землях неразграниченной гос. собственности - 245143 м²;
- на землях администрации Сергиевского района (63:31:1010003:37) - 3842 м²;
- на землях министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской обл.(63:31:1010002:65) - 3107 м²;
- на землях в собственности физических лиц - 85 м².

Испрашиваемый земельный участок для строительства проектируемого линейного объекта располагается на землях относящихся к категории - земли населенных пунктов, в территориальных зонах.

Согласно п.4 ст.36 Градостроительного Кодекса РФ действия градостроительного регламента не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов.

Формирование земельных участков для строительства осуществляется с предварительным согласованием мест размещения объекта с правообладателями земельных участков. Предоставление таких земельных участков осуществляется в аренду.

Планировочные решения разработаны с учетом технологической схемы подхода трасс инженерных коммуникаций, рельефа местности, существующих сооружений и коммуникаций, наиболее рационального использования земельного участка, а так же санитарно - гигиенических и противопожарных норм.

Трасса проектируемого линейного объекта проложена с учетом минимизации земельных работ.

Трассы выбраны по критериям оптимальности, с учетом требований правил охраны и рационального использования земельных ресурсов, животного и растительного мира, металлоемкости, безопасности, технического обслуживания и ремонта.

Ширина полосы отвода для строительства принята в соответствии с проектом полосы отвода, выполненным ООО «Экспресс» в соответствии с требованиями нормативных документов, исходя из технологической последовательности производства работ, рельефа местности в целях минимального ущерба и снижения затрат, связанных с арендой земли.

В целях обеспечения технической и пожарной безопасности проектируемых трубопроводов устанавливается охранная зона в виде территории ограниченной условными линиями проходящими на расстоянии 5м с каждой стороны трубопровода.

На территории проведения работ особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют (письмо №3524 от 8.10.2019г.)

Вертикальная планировка испрашиваемой территории для строительства выполняется с учетом инженерно-геологических условий и существующих планировочных работ.

Организация рельефа вертикальной планировкой предусматривается с максимальным использованием существующего рельефа местности.

Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перенос (переустройство) линейных объектов из зоны планируемого размещения объекта проектом не предусмотрено, поэтому обоснование не требуется

Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Предельные параметры для застройки не разрабатываются.

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Проектируемый линейный объект не пересекает сохраняемые, существующие и строящиеся объекты капитального строительства.

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией.

На испрашиваемой территории не запланированы объекты капитального строительства.

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

Пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами не имеется.

Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории

Подготовка проекта планировки территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий.

Необходимость инженерных изысканий регламентирована статьями 41.2, 47 Градостроительного кодекса РФ.

Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории выполняются в целях получения:

- материалов о природных условиях территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории и факторах техногенного воздействия на окружающую среду;

- материалов, необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных размеров, установления границ земельных участков;

- материалов, необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, инженерной защите и благоустройству территории.

Инженерные изыскания проведены группой специалистов ООО «Геодис» в соответствии со свидетельством о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Создание планово - высотного обоснования проводилась с применением глобальной навигационной спутниковой системы GPS (Global Positioning System) двухчастотными приемниками методом статических наблюдений.

С пунктов геодезической основы были определены точки съемочного обоснования. Антенны приемников GPS центрировались над центрами пунктов с помощью трегера с встроеным оптическим центриром.

Топографическая съемка выполнялась с точек съемочного обоснования полярным методом с использованием электронного тахеометра. По окончании работы на станции контролировалось ориентирование лимба тахеометра.

Съемка выполнена электронным тахеометром SOKKIA SET650RX № 113695 прошедшим метрологическое освидетельствование.

Съемка выполнена в Балтийской системе высот 1977г. Вблизи района производства инженерно-геодезических работ имеются пункты ГГС : Победа, Нероновка, Губинка, Сургут, Калмыковский.

При выполнении инженерно-геодезических изысканий использовались исправные и выверенные приборы, имеющие соответственное документальное подтверждение.

Съемке подлежали все наземные и подземные сооружения. Первичная обработка тахеометрической съемки выполнена в программе CREDO. Обработка и уравнивание полевых измерений производилась на ПЭВМ с использованием пакета «Trimble Business Center», имеющего сертификат соответствия СНИП и ГОСТ.

Технические отчеты по инженерным изысканиям являются приложением к проекту планировки.